

Wohnung 3 BL37 (English Version below)

Ausstattung:

Die Wohnung besteht aus Bad, Küche (Pantry Küche inkl. Kühlschrank), Wohn/ Schlafbereich, Balkon und wurde in Q1/2020 renoviert. Zusätzlich gibt es einen gemeinschaftlichen Fahrradraum. Parken kann auf den kostenlosen Parkplätzen vor dem Haus oder in der hauseigenen Tiefgarage. Die Internetnutzung ist perfekt, da Sie als Mieter auswählen dürfen ob Kabel Deutschland oder ein DSL-Anbieter genutzt werden soll, beides mit extrem hohen Geschwindigkeiten!

Lage:

The apartment is in a perfect location, as the bus stop, shopping markets and train station can be reached on foot within a few minutes. The main train station is approx. 1.0 km away. By bus you can be in the city center within a few minutes to celebrate in the pubs of Kaiserslautern. The Technical University is only 500m away on foot.

Kosten / Mietvertrag:

Die Nebenkosten (exklusive Strom+Gas) sind Nebenkostenpauschalen. Eine Nebenkostenabrechnung entfällt somit. Strom + Gas meldet der Mieter eigenverantwortlich an.

Die Mindestmietdauer beträgt 12 Monate.

Es fallen KEINE Maklerkosten oder Vermittlungsprovisionen an!

Haben Sie Interesse?

Dann kontaktieren Sie uns: mail@kerchner-immobilien.com und mailen uns am besten Ihre Selbstauskunft gleich mit.

Wohnung 3 BL37

(English Version)

Furnishing:

The apartment consists of a bathroom, kitchen (pantry kitchen including refrigerator), living / sleeping area, balcony and was renovated in Q1 / 2020. There is also a shared bicycle room. You can park in the free parking spaces in front of the house or in the in-house underground car park. Internet use is perfect, as you, the tenant, can choose whether to use Kabel Deutschland or a DSL provider, both at extremely high speeds!

Location:

It is approx. 1500m to the university. A bus stop is 50 meters away. In the immediate vicinity there are supermarkets, bakery, savings bank, pharmacy, Restaurant, soccer field, tennis court and the beautiful Palatinate Forest to jog or to go for a walk. You can reach the city center within a few minutes by bus. Celebrate the pubs in Kaiserslautern.

Costs / lease

The additional costs (excluding electricity + gas) are flat-rate fees. There is therefore no need to settle additional costs. The tenant is responsible for registering electricity + gas.

The minimum rental period is 12 months.
There are NO brokerage costs or agency commissions!

Are you interested?

Then contact us: mail@kerchner-immobilien.com and ideally email us
Your self-disclosure at the same time.